



## ZÁPIS

### ze Zastupitelstva obce Újezd pod Troskami z 18. veřejného zasedání

konaného dne 27. června 2022 od 18:00 hodin v budově OÚ Újezd pod Troskami.

Účast zastupitelů: Ing. Josef Kraus, Jiří Kubišta, Ing. Václav Lhoták, Eva Steinerová,  
Ing. Romana Steinerová, Jan Švihel, Jiří Vymlátíl

Účast hostů: 8 občanů dle prezenční listiny

#### **Bod 1. Zahájení – schválení programu, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Starosta obce p. Švihel zahájil zasedání a uvítal všechny přítomné. Konstatoval, že jsou přítomni všichni zastupitelé, a tak je jednání usnášeníschopné. Ze zasedání je pořizován zvukový záznam. Pan starosta pověřil zhotovením zápisu p. E. Steinerovou a ověřovatele zápisu Jiřího Kubištu a Jiřího Vymlátíla. Zápis z minulého veřejného zasedání byl ověřen a nebyla proti němu podána námitka.

Před přečtením programu požádal p. starosta o přidání bodu programu, a to bod 11: Zahájení stavby Splaškové kanalizace a ČOV Újezd pod Troskami.

#### **Hlasování:**

**Pro:** 7 zastupitelů

Ing. Josef Kraus, Jiří Kubišta, Ing. Václav Lhoták, Eva Steinerová, Ing. Romana Steinerová,  
Jan Švihel, Jiří Vymlátíl

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 0

#### **ZO schvaluje**

přidání bodu 11: Zahájení stavby Splaškové kanalizace a ČOV Újezd pod Troskami.

Dále chtěl přidat bod 12 Ing. Lhoták: Odrazové zrcadlo na komunikaci č. III/2821, Újezd pod Troskami směr Semínova Lhota – vyrozumění Policie ČR.

#### **Hlasování:**

**Pro:** 1 zastupitel

Ing. Václav Lhoták

**Proti:** 5

Ing. Josef Kraus, Jiří Kubišta, Eva Steinerová, Jan Švihel, Jiří Vymlátíl

**Zdržel se: 1**

Ing. Romana Steinerová

**ZO neschvaluje**

přidání bodu 12: Odrazové zrcadlo na komunikaci č. III/2821, Újezd pod Troskami směr Semínova Lhota – vyrozumění Policie ČR.

Dále pan starosta přečetl program dnešního jednání.

- 1) Zahájení – schválení programu, jmenování zapisovatele a určení ověřovatelů zápisu
- 2) Usnesení z 20. 4. 2022 – přečtení + prohlášení platnosti
- 3) Závěrečný účet za rok 2021
- 4) Účetní uzávěrka 2021
- 5) Stanovení počtu zastupitelů na volební období 2022 – 2026
- 6) Žádost o finanční dar – Linka bezpečí
- 7) Žádost o finanční dar – Válečné muzeum
- 8) Žádost o poskytnutí dotace na provoz Letního vlaku 2022 - obec Dětenice
- 9) Vyhodnocení doručených nabídek na akci „Zásobení pitnou vodou části obce Újezd pod Troskami – Čímyšl“
- 10) Rozpočtové opatření č. 2/2022
- 11) Zahájení stavby Splaškové kanalizace a ČOV Újezd pod Troskami
- 12) Diskuse
- 13) Závěr

**Hlasování:**

**Pro:** 7 zastupitelů

Ing. Josef Kraus, Jiří Kubišta, Ing. Václav Lhoták, Eva Steinerová, Ing. Romana Steinerová, Jan Švihel, Jiří Vymlátíl

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 0

**ZO schvaluje**

program 18. veřejného zasedání ZO ze dne 27. 6. 2022.

## **Bod 2. Usnesení z 20. 4. 2022 – přečtení + prohlášení platnosti**

Usnesení z minulé schůze přečetla Ing. Romana Steinerová.

### **Hlasování:**

**Pro:** 7 zastupitelů

Ing. Josef Kraus, Jiří Kubišta, Ing. Václav Lhoták, Eva Steinerová, Ing. Romana Steinerová, Jan Švihel, Jiří Vymlátíl

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 0

### **ZO schvaluje**

Usnesení z 17. veřejného zasedání ZO konaného dne 20. 4. 2022.

## **Bod 3. Závěrečný účet za rok 2021 a**

### **Bod 4. Účetní uzávěrka rok 2021**

Tyto dva body se budou projednávat společně.

Na dnešním veřejném zasedání je přítomna p. Kvasničková, která dělá pro naši obec účetnictví a která bude zodpovídat dotazy ohledně hospodaření. Návrh Závěrečného účtu za rok 2021 byl vyvěšen v zákonné lhůtě, včetně Zprávy o kontrole z krajského úřadu a nebyly k němu podány námítky. Příjmy za rok 2021 činily 6 997 692,27 Kč, výdaje byly 5 339 410,08 Kč, rozdíl + 1 658 282,19 Kč.

### **K bodu 4: Účetní uzávěrka 2021**

Jedná se o veškeré ušetřené finanční prostředky za rok 2021, které se převádí z účtu 431 na účet 432.

Jelikož nebylo přímých dotazů, jen Ing. Lhoták měl připomínku k ušetřené částce v rozpočtu, která se sice hodí pro případ, že bude obec dělat kanalizaci, ale je to tím, že obec nedělá plánované stavby.

### **Hlasování:**

**Pro:** 7 zastupitelů

Ing. Josef Kraus, Jiří Kubišta, Ing. Václav Lhoták, Eva Steinerová, Ing. Romana Steinerová, Jan Švihel, Jiří Vymlátíl

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 0

### **ZO schvaluje**

Závěrečný účet za rok 2021 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením bez výhrad.

### **ZO schvaluje**

Účetní uzávěrku za rok 2021 a souhlasí s převodem výsledku hospodaření ve výši 2 103 696,85 Kč z účtu 431 na účet 432.

#### **Bod 5. Stanovení počtu zastupitelů na volební období 2022 – 2026**

Dle § 68 odst.1 zákona 128/2000 Sb. o obcích, starosta navrhl, aby zůstal zachován počet zastupitelů jako je v současném volebním období, a to 7 zastupitelů.

**Hlasování:**

**Pro:** 7 zastupitelů

Ing. Josef Kraus, Jiří Kubišta, Ing. Václav Lhoták, Eva Steinerová, Ing. Romana Steinerová, Jan Švihel, Jiří Vymlátil

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 0

#### **ZO schvaluje**

pro volební období 2022-2026 počet členů zastupitelstva obce totožný s aktuálním obdobím – 7 členů.

#### **Bod 6. Žádost o finanční dar – Linka bezpečí**

Na obecní úřad přišla žádost o dar pro Linku bezpečí.

**Hlasování:**

**Pro:** 7 zastupitelů

Ing. Josef Kraus, Jiří Kubišta, Ing. Václav Lhoták, Eva Steinerová, Ing. Romana Steinerová, Jan Švihel, Jiří Vymlátil

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 0

#### **ZO schvaluje**

poskytnutí finančního daru ve výši 3 000 Kč Lince bezpečí.

#### **Bod 7. Žádost o finanční dar – Válečné muzeum**

Provozovatel muzea pan Trakal požádal o finanční dar na nájemné, provoz, sociální a zdravotní pojištění.

**Hlasování:**

**Pro:** 7 zastupitelů

Ing. Josef Kraus, Jiří Kubišta, Ing. Václav Lhoták, Eva Steinerová, Ing. Romana Steinerová, Jan Švihel, Jiří Vymlátil

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 0

### **ZO schvaluje**

poskytnutí finančního daru ve výši 10 000 Kč pro Válečné muzeum.

### **Bod 8. Žádost o poskytnutí dotace na provoz Letního vlaku 2022 - Dětenice**

Na obec přišla žádost o poskytnutí dotace pro obec Dětenice na provoz Letního vlaku Dolní Bousov – Kopidlno, který bude projíždět v sobotu a v neděli i Hrdoňovicemi.

#### **Hlasování:**

**Pro:** 7 zastupitelů

Ing. Josef Kraus, Jiří Kubišta, Ing. Václav Lhoták, Eva Steinerová, Ing. Romana Steinerová, Jan Švihel, Jiří Vymlátil

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 0

### **ZO schvaluje**

poskytnutí finančního daru ve výši 1 000 Kč na provoz Letního vlaku v roce 2022.

### **Bod 9. Vyhodnocení doručených nabídek na akci „Zásobení pitnou vodou části obce Újezd pod Troskami – Čímvyšl“**

Jedná se o nabídky, zatím není vypsána žádná dotace, ale musíme to mít připravené. Zadávací dokumentace byla odsouhlasená. Hodnotícím kritériem byla nejnižší cena.

Přišly nabídky:

- |                             |                         |
|-----------------------------|-------------------------|
| 1. Stavoka Kosice           | 5 320 074,99 Kč bez DPH |
| 2. Kvis Pardubice a.s.      | 5 479 246,32 Kč bez DPH |
| 3. Gasco s.r.o. Pardubice   | 5 486 622,84 Kč bez DPH |
| 4. V+V s.r.o Rychnov n. Kn. | 5 611 596,39 Kč bez DPH |
| 5. T4Building s.r.o. Kolín  | 5 882 267,39 Kč bez DPH |

Smlouva o dílo se bude schvalovat zvlášť v případě realizace.

#### **Hlasování:**

**Pro:** 7 zastupitelů

Ing. Josef Kraus, Jiří Kubišta, Ing. Václav Lhoták, Eva Steinerová, Ing. Romana Steinerová, Jan Švihel, Jiří Vymlátil

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 0

### **ZO schvaluje**

nejvýhodnější nabídku od firmy Stavoka Kosice a.s. ve výši 5 320 074,99 Kč bez DPH.

### **Bod 10. Rozpočtové opatření č. 2/2022**

Rozpočtové opatření v celkové výši 23 889 Kč. Jedná se o nedoplatky za odpad, daň z loterie, dar hasičům, příspěvek Svazku obcí, vratka za kompostéry.

### **ZO bere na vědomí**

Rozpočtové opatření č. 2/2022

### **Bod 11. Zahájení stavby Splaškové kanalizace a ČOV v obci Újezd pod Troskami**

Ministerstvo zemědělství nás musí do konce července vyrozumět, zda dotaci získáme.

V kladném případě bychom mohli 1. 8. 2022 začít stavět.

Ing. Hájek – jak to bude s procenty z úroku v KB, když byl předpoklad, že bude vyjádření k dotaci do konce května?

p. Švihel – s KB jsem jednal, a pokud bude rozhodnuto nyní, budeme moci stavět, bude to za domluvené úroky, které jsou schváleny ve smlouvě. Pokud nám dotace poskytnuta nebude, domluvené úroky nebudou.

p. Loudová – máte souhlas lidí, že se na kanalizaci připojí, je to finanční zatížení.

p. Švihel – nemáme, na hranice pozemku platí obec, na vlastním pozemku platí majitel,

většina lidí by měla být soudná a měla by se připojit.

p. Hlavatý – kdo bude provozovat ČOV, nebo můžeme samostatně?

p. Švihel – Stavoka udělá zkušební provoz, pokud bude provoz neúnosný, dáme to do pronájmu. VOS má představu, že by to vzali, případně jim to některé obce převádí, obec by byla akcionářem, a oni zajišťují provoz.

p. Loudová – jak a kdo to bude zajíždět?

p. Švihel – Stavoka ví, jak se dělá zkušební provoz.

### **Hlasování:**

**Pro:** 6 zastupitelů

Jiří Kubišta, Ing. Václav Lhoták, Eva Steinerová, Ing. Romana Steinerová, Jan Švihel, Jiří Vymlátil

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 1

Ing. Josef Kraus

### **ZO schvaluje**

zahájení stavby Splaškové kanalizace a ČOV Újezd pod Troskami (v případě kladného stanoviska) 1. 8. 2022.

## **Bod 12. Diskuse**

p. Kubišta – co se týče napojení na kanalizaci, každý, kdo z lidí podepsal projekt, se napojit musí.

p. Švihel – pokud se v obci vybuduje centrální kanalizace, lidé se musí napojit.

Ing. Hájek – zrcadlo, policie se neztotožňuje s návrhem obce, co přesně policie požaduje?

p. Švihel – chci mít veškeré podněty, pak o tom budu ochoten diskutovat, chci mít vyjádření jak od policie, projektanta, od silnic, tak od Městského úřadu Jičín.

MUDr. Hájková – p. Kubišta osočil jiného zastupitele, je to ostudné, nemohl se vyjádřit.

Ing. Steinerová R. – Ing. Lhoták byl přerušen v diskusi v bodu, kdy se projednával závěrečný účet, ne zrcadlo.

Ing. Lhoták – zrcadlo bylo právě k tomu bodu.

p. Loudová – špatný stav silnice v křižovatce a chodník, mohla by také být nějaká čekárna na autobus ve směru na Jičín, obávám se o další provoz prodejny, protože tam chodí lidé ve skupinkách.

p. Švihel – bude jako námět pro jednání na další schůzi, je to problém, není to pozemek obce.

p. Kubišta – nyní máme souhlas majitelky a můžeme sáhnout na chodník.

p. Čermák – prosím zastávku do Semínové Lhoty.

Ing. Lhoták – pan starosta slíbil setkání občanů v Semínové Lhotě, a k dnešnímu dni neproběhlo.

p. Čermák – podařilo se nám udělat čarodějnice, a jsme rádi, že tam máme dětské hřiště, i když bychom ho chtěli na jiném místě, v případě nějakého vyjádření, Ing. Lhoták chodí pro podpisy jen do některých domů.

MUDr. Hájková – pan starosta slíbil setkání a mluvil pouze s některými lidmi.

p. Loudová – zaktualizovat vývěsní skřínky u obchodu, chodí kolem turisté a některé nejsou pěkné, ještě jsem se chtěla optat na setkání důchodců.

Ing. Hájek – činnost ze zákona stanovených komisí, pane Krausi, obracím se na Vás, dávám 106, abych věděl proplácení některých faktur, nebo plateb, předkládám fakturu, která je na konečnou částku za službu Ekolservis, mám podezření na neoprávněnou částku, ptám se, jak bude s firmou naloženo, a dále se ptám, jak je to ošetřené s firmou, která má provádět kanalizaci, ve výběrovém řízení pro kanalizaci nebyly v projektu vícepráce naceněny.

p. Švihel – smlouva je na stránkách obce.

p. Matěcha – firma musí vícepráce s majiteli konzultovat před fakturací, majitel je musí odsouhlasit.

p. Hlavatý – bylo by možné zaplatit někoho, kdo bude celou stavbu kanalizace hlídat z hlediska finančního, ne z hlediska technického?

p. Švihel – vše by měl hlídat stavební dozor, který je již vybraný.

p. Marešová – stavební dozor, což je jeden člověk, nemůže vše obsáhnout, příkláním se

k názoru, aby se zaplatil člověk, který by hlídal stavbu z hlediska ekonomického.

Ing. Kraus – až začne realizace, můžou nastat vícepráce z hlediska složení půdy a náhlých překážek z hlediska archeologického.

MUDr. Hájková – v Semínové Lhotě je suchý strom u obecní studně a je to k vodárně celé zarostlé.

Zasedání ZO začalo dne 27. 6. 2022 v 18:00 hodin a skončilo v 19:30 hodin.

Ze zasedání byl pořízen zápis, který byl zveřejněn na internetových stránkách obce a současně i zvukový záznam, který je k dispozici pro občany na OÚ v Újezdě pod Troskami.

.....

Jan Švihel – starosta obce

Ověřili:

.....

Jiří Kubišta – zastupitel

.....

Jiří Vymlátíl – zastupitel

Zapsal:

.....

Eva Steinerová zastupitelka

V Újezdě pod Troskami dne 7. 7. 2022