



ZÁPIS

ze Zastupitelstva obce Újezd pod Troskami

z 3. veřejného zasedání

konaného dne 14. června 2023 od 17:30 hodin v budově OÚ Újezd pod Troskami.

Přítomní zastupitelé:	Jan Švihel, Ing. Romana Steinerová, Eva Steinerová, Miroslav Matěcha, David Maryska, Tomáš Petráček, Jiří Kubišta
Přítomní hosté:	11 občanů dle prezenční listiny
Zapisovatel:	Mgr. Kristýna Bužová
Ověřovatelé:	Miroslav Matěcha, Ing. Romana Steinerová

Bod 1. Zahájení – schválení programu, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta obce p. Švihel zahájil zasedání a uvítal všechny přítomné. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, a tak je jednání usnášeníschopné. Ze zasedání je pořizován zvukový záznam. Pan starosta pověřil zhotovením zápisu Mgr. K. Bužovou a ověřovatele zápisu Ing. Romanu Steinerovou a Miroslava Matěchu. Zápis z minulého zasedání byl ověřen, nebyla proti podána žádná námitka.

Starosta obce seznámil přítomné s programem dnešního zasedání:

- 1) Zahájení – schválení programu, jmenování zapisovatele a určení ověřovatelů zápisu
- 2) Usnesení z 15. 3. 2023 – přečtení + prohlášení platnosti
- 3) Závěrečný účet za rok 2022
- 4) Účetní uzávěrka za rok 2022
- 5) Žádost o finanční dar – Válečné muzeum
- 6) Žádost o poskytnutí dotace na provoz Letního vlaku 2023 – Dětenice
- 7) Žádost o finanční dar na koncert Karolíny Cingrošové-Žmolíkové
- 8) Uzavření smlouvy s právnickou osobou Regio, projektový ateliér s.r.o, oprávněnou k výkonu územně plánovací činnosti
- 9) Přijmutí dotace z Královéhradeckého kraje – Podpora prodejny COOP v Újezdě pod Troskami
- 10) Přijmutí dotace ze Státního fondu životního prostředí ČR
- 11) Přijmutí dotace z MZE na akci Splašková kanalizace a ČOV Újezd pod Troskami
- 12) Záměr č. 1/2023

- 13) Zřízení služebnosti – věcné břemeno chůze a jízdy k domu Semínova Lhota č. p. 51 + 48
- 14) Diskuse
- 15) Závěr

Hlasování:

Pro: 7 zastupitelů

Jan Švihel, Ing. Romana Steinerová, Eva Steinerová, Miroslav Matěcha, David Maryska, Tomáš Petráček, Jiří Kubišta

Proti: 0

Zdržel: 0

ZO schvaluje

program 3. veřejného zasedání ZO ze dne 14. 6. 2023.

Hlasování /Pro/Proti/Zdržel se) 7/0/0

Bod 2. Usnesení z 15. 3. 2023 – přečtení + prohlášení platnosti

Usnesení z veřejného zasedání konaného dne 15. 3. 2023 přečetla Ing. Romana Steinerová.

Hlasování:

Pro: 7 zastupitelů

Jan Švihel, Ing. Romana Steinerová, Eva Steinerová, Miroslav Matěcha, David Maryska, Tomáš Petráček, Jiří Kubišta

Proti: 0

Zdržel: 0

ZO schvaluje

Usnesení z 2. veřejného zasedání ZO konaného dne 15. 3. 2023.

Bod 3. Závěrečný účet za rok 2022

Návrh závěrečného účtu byl vyvěšen v zákonné lhůtě, včetně Zprávy o kontrole z krajského úřadu a nebyly k němu podány námitky. Příjmy za rok 2022 činily 7 651 627,91 Kč, výdaje byly 4 832 721,56 Kč, rozdíl mezi příjmy a výdaji je 2 818 906,35 Kč.

Hlasování:

Pro: 7 zastupitelů

Jan Švihel, Ing. Romana Steinerová, Eva Steinerová, Miroslav Matěcha, David Maryska, Tomáš Petráček, Jiří Kubišta

Proti: 0

Zdržel: 0

ZO schvaluje

Závěrečný účet za rok 2022 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením bez výhrad.

Bod 4. Účetní uzávěrka 2022

Jedná se o veškeré ušetřené finanční prostředky za rok 2022, které se převádí z účtu 431 na účet 432.

Hlasování:

Pro: 7 zastupitelů

Jan Švihel, Ing. Romana Steinerová, Eva Steinerová, Miroslav Matěcha, David Maryska, Tomáš Petráček, Jiří Kubišta

Proti: 0

Zdržel: 0

ZO schvaluje

Účetní uzávěrku za rok 2022 a souhlasí s převodem výsledku hospodaření ve výši 3 511 577,07 Kč z účtu 431 na účet 432.

Bod 5. Žádost o finanční dar – Válečné muzeum

Ing. Romana Steinerová přečetla žádost o finanční dar pro Válečné muzeum.

Hlasování:

Pro: 7 zastupitelů

Jan Švihel, Ing. Romana Steinerová, Eva Steinerová, Miroslav Matěcha, David Maryska, Tomáš Petráček, Jiří Kubišta

Proti: 0

Zdržel: 0

ZO schvaluje

finanční dar pro Válečné muzeum v Újezdě pod Troskami ve výši 10 000 Kč.

Bod 6. Žádost o poskytnutí dotace na provoz Letního vlaku 2023 – Dětenice

Miroslav Matěcha přečetl žádost o poskytnutí dotace na provoz Letního vlaku 2023 – Dětenice.

Hlasování:

Pro: 7 zastupitelů

Jan Švihel, Ing. Romana Steinerová, Eva Steinerová, Miroslav Matěcha, David Maryska, Tomáš Petráček, Jiří Kubišta

Proti: 0

Zdržel: 0

ZO schvaluje

Žádost o poskytnutí dotace na provoz Letního vlaku 2023 – Dětenice ve výši 1 000 Kč.

Bod 7. Žádost o finanční dar na koncert Karolíny Cingrošové-Žmolíkové

Miroslav Matěcha přečetl žádost o finanční dar na koncert Karolíny Cingrošové-Žmolíkové.

Hlasování:

Pro: 7 zastupitelů

Jan Švihel, Ing. Romana Steinerová, Eva Steinerová, Miroslav Matěcha, David Maryska,
Tomáš Petráček, Jiří Kubišta

Proti: 0

Zdržel: 0

ZO schvaluje

finanční dar na koncert Karolíny Cingrošové-Žmolíkové ve výši 5 000 Kč.

Bod 8. Uzavření smlouvy s právnickou osobou Regio, projektový ateliér s.r.o, oprávněnou k výkonu územně plánovací činnosti

Jedná se pouze o formální doplnění usnesení, které již bylo vydáno minulý rok pro změnu ÚP pro Sklopísek Střeleč a.s. Financování celého procesu jde plně za žadatelem (Sklopísek Střeleč a.s.)

Hlasování:

Pro: 7 zastupitelů

Jan Švihel, Ing. Romana Steinerová, Eva Steinerová, Miroslav Matěcha, David Maryska,
Tomáš Petráček, Jiří Kubišta

Proti: 0

Zdržel: 0

ZO schvaluje

na základě § 6 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy s právnickou osobou REGIO, projektový ateliér s.r.o, oprávněnou k výkonu územně plánovací činnosti (§ 24 odst. 1) pro zajištění pořizovatelských činností souvisejících s procesem pořízení Změny č. 2 ÚP Újezd pod Troskami a rozhoduje o jejím pořízení zkráceným postupem v souladu s § 55b stavebního zákona.

Bod 9. Přijmutí dotace z Královéhradeckého kraje – Podpora prodejny COOP v Újezdě pod Troskami

Jako každý rok jsme zažádali o dotaci na provoz prodejny v Újezdě pod Troskami ve výši 25 000 Kč.

Hlasování:

Pro: 7 zastupitelů

Jan Švihel, Ing. Romana Steinerová, Eva Steinerová, Miroslav Matěcha, David Maryska, Tomáš Petráček, Jiří Kubišta

Proti: 0

Zdržel se: 0

ZO schvaluje

přijmutí účelové neinvestiční dotace od KÚ KHK na prodejnu COOP v Újezdě pod Troskami ve výši 25 000 Kč.

Bod 10. Přijmutí dotace ze Státního fondu životního prostředí ČR

Jedná se o dotaci na výzvu 4/2021 výsadba stromů. Na SPEHU byl vysázen sad, na který jsme ze SFŽP dostali celkově 240 453,33 Kč.

Diskuse:

p. Hlavatý – kolik byly náklady?

p. Švihel – zhruba o deset tisíc více než dotace.

pí. Růžičková – kde ten sad je?

p. Švihel – na SPEHU.

p. Hlavatý – kdo se o to bude starat (např. prořezávat ty stromy)?

p. Švihel – první tři roky to má na starosti firma, která to zajišťovala. Zalévat to jezdíme my zastupitelé, sekání zajišťuje pan Kopecký v rámci údržby zeleně.

Hlasování:

Pro: 7 zastupitelů

Jan Švihel, Ing. Romana Steinerová, Eva Steinerová, Miroslav Matěcha, David Maryska, Tomáš Petráček, Jiří Kubišta

Proti: 0

Zdržel se: 0

ZO schvaluje

přijmutí dotace ze Státního fondu životního prostředí ČR ve výši 240 453,33 Kč.

Bod 11. Přijmutí dotace z MZE na akci Splašková kanalizace a ČOV Újezd pod Troskami

Stavba byla zahájena. Získali jsme od MZE 50 000 000 Kč, což byla maximální částka. Podle obyvatel měla být původně podpora menší. V tomto roce můžeme vyčerpat 44 000 000 Kč, což nemůžeme ani stihnout. Částka se převede do dalšího roku, a vyčerpá v plné výši.

Hlasování:

Pro: 7 zastupitelů

Jan Švihel, Ing. Romana Steinerová, Eva Steinerová, Miroslav Matěcha, David Maryska, Tomáš Petráček, Jiří Kubišta

Proti: 0

Zdržel se: 0

ZO schvaluje

přijmutí dotace z MZE na akci Splašková kanalizace a ČOV Újezd pod Troskami ve výši 50 000 000 Kč.

Bod 12. Záměr č. 1/2023

Záměr byl vyvěšen na úřední desce. Jde o směnu v Hrdoňovicích, část lesního pozemku dlouhodobě využívá pí. Hronová o výměře 97 m², za část její zahrady, kterou využívají turisté a pěší, kteří jdou od zastávky. Cesta se historicky používá x let, pí. Hronová zažádala o směnu, zbývající počet metrů bude zpoplatněn částkou, která je určitě vyšší než odhad – domluvili jsme se na ceně 150 Kč/m². Pokud stavební úřad povolí rozdělení pozemků, bude směna dokončena. Smlouva je zkontrolována a připravena od právníka.

Hlasování:

Pro: 7 zastupitelů

Jan Švihel, Ing. Romana Steinerová, Eva Steinerová, Miroslav Matěcha, David Maryska, Tomáš Petráček, Jiří Kubišta

Proti: 0

Zdržel se: 0

ZO schvaluje

Záměr č. 1/2023. Podpis smlouvy zajistí starosta obce.

Bod 13. Zřízení služebnosti – věcné břemeno chůze a jízdy k domu Semínova Lhota č. p.

51 + 48

Na žádost manželů Pupových a paní Kučerové, kteří využívají cestu k domu č. p. 51, která není v jejich vlastnictví. Jedná se o prodeji poloviny domu. Banka má problém s nezajištěným přístupem k nemovitosti, proto přišli s návrhem zakreslení, jak zajistit přístup, který zasáhne 4 parcely (726/24, 726/41, 726/69, 726/71 – všechny parcely jsou vedené jako trvalý travní porost). Pan Hoření č. p. 48 by tuto možnost také využil. Veškeré finanční náklady zaplatí žadatelé.

Hlasování:

Pro: 7 zastupitelů

Jan Švihel, Ing. Romana Steinerová, Eva Steinerová, Miroslav Matěcha, David Maryska, Tomáš Petráček, Jiří Kubišta

Proti: 0

Zdržel se: 0

ZO schvaluje

Zřízení služebnosti – věcné břemeno chůze a jízdy k domu Semínova Lhota č. p. 51 + 48.

Bod 14. Diskuse

p. Matěcha – jak jste spokojeni s internetovým připojením, které používáte? Jaké využíváte? Se sousedy jsem teď nedávno řešil změnu, pokud máte někdo problémy, je možnost volby poskytovatele.

p. Švihel – zítra budu mít návštěvu z Ministerstva práce a sociálních věcí, mají připravený projekt na podporu infrastruktury. Na Logicprim byly stížnosti ohledně připojení.

pí. Marešová – využíváme o2, nemáme problémy, ačkoliv je tu pokrytí zatím pouze 4G. Pokud by byla možnost zasíťování, určitě bych se za to přimlouvala.

Ing. Kraus – dotaci od MZE budete čerpat postupně?

p. Švihel – musíme to čerpat na základě faktur.

Ing. Kraus – Za jak dlouho ty peníze pošlou?

Mgr. Bužová – Já myslím, že ten převod bude dost rychlý, protože koordinátorka z MZE mi už včera volala, že dává pokyn k proplacení první průvodky.

Ing. Kraus – kolik doposud stavba stála, pro zajímavost?

p. Švihel – první faktura byla 1 695 367,30 Kč, druhá faktura byla 4 183 748,03 Kč. Za dva měsíce jsme již utratili skoro celý roční rozpočet.

Ing. Kraus – a máte to nějak rozdělené finančně na SL, Újezd apod.?

p. Švihel – ne, odečítají si to z té cenové nabídky. Je to odsouhlasené technickým dozorem, i firmou, co nám dělá administraci akce, po kontrole zasíláme vyhotovenou průvodku na MZE k proplacení.

Ing. Linhart – v Újezdě se bude začínat s kanalizací letos?

p. Švihel – ano, je to plánované na začátek srpen.

Ing. Steinerová R. – to bude pouze vykopání, ne zprovoznění.

p. Švihel – bude se kopat páteř, poté nějaké přípojky.

pí. Seidlová – čistička?

p. Švihel – čistička se bude dělat také letos, budou tam mít stavební depo, protože tady na to nebudeme mít prostory. Zatím vše běží bez větších komplikací.

pí. Seidlová – bavili jsme se o aplikaci, prostřednictvím které by nám měly chodit informace. Doposud nám nic nepřišlo.

p. Švihel – proběhla registrace? Řešte s panem Matěchou.

pí. Marešová – musíme se přihlásit, pokud nechceme? Dostáváme sms.

p. Švihel – nemusíte.

pí. Marešová – bylo by možno posekat okolo plotu u pana Paszeka? Je nemocen, tudíž nejezdí sem, proto to přerůstá.

p. Švihel – není v tom problém. Domluvíme se.

Zasedání ZO začalo dne 14. 6. 2023 v 17:30 hodin a skončilo v 18:15 hodin.

Ze zasedání byl pořízen zápis, který byl zveřejněn na internetových stránkách obce a současně i zvukový záznam, který je k dispozici pro občany na OÚ v Újezdě pod Troskami.

Jan Švihel – starosta obce

.....

Ověřili:

.....

Ing. Romana Steinerová – místostarostka

.....

Miroslav Matěcha – místostarosta

Zapsal: Mgr. Kristýna Bužová – zapisovatelka

.....

V Újezdě pod Troskami dne 15. 6. 2023