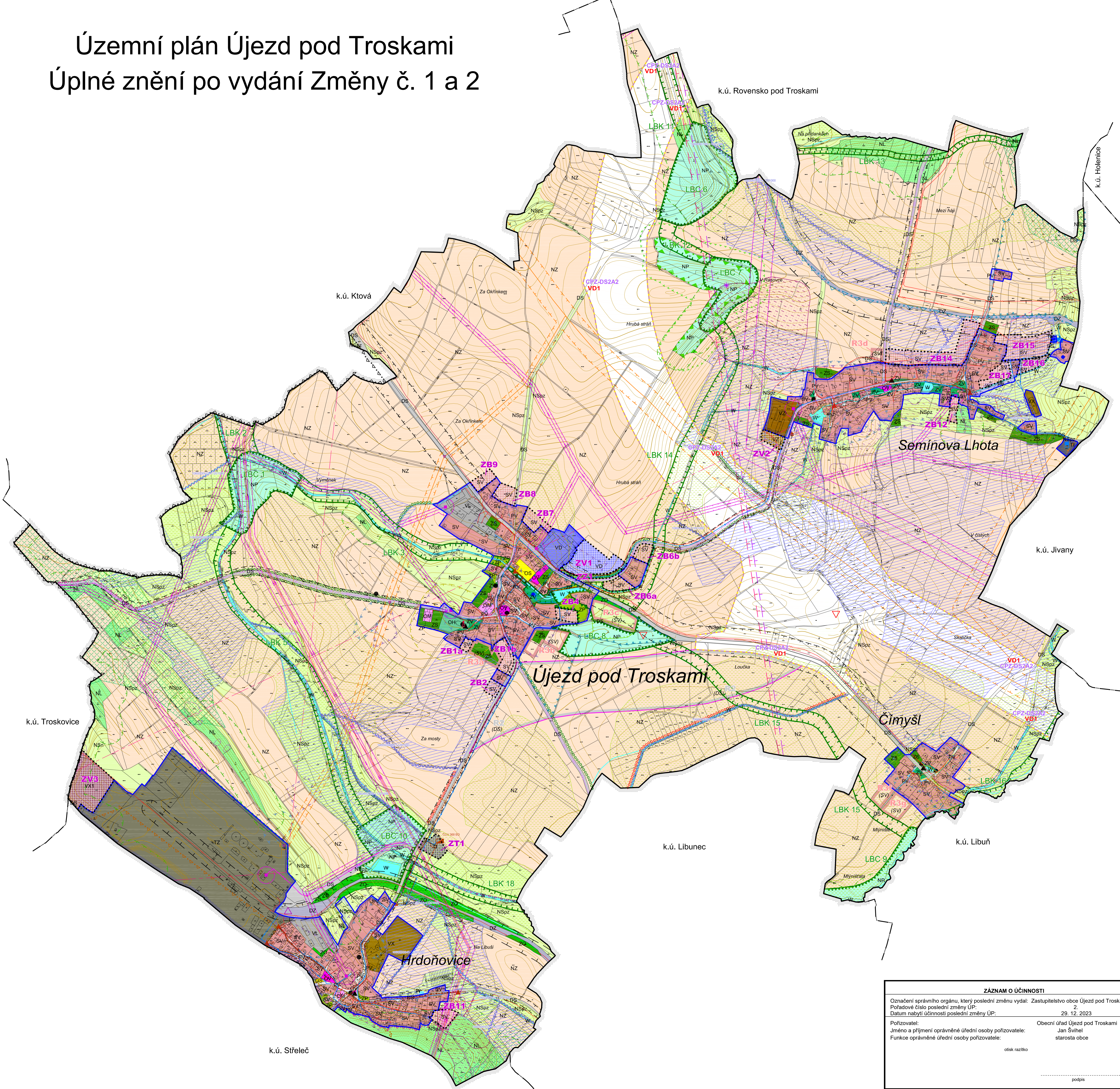


Územní plán Újezd pod Troskami

Úplné znění po vydání Změny č. 1 a 2



LEGENDA:

STAV/PLOCHY	NÁVRH /	ÚZEMNÍ	HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK A PLOCH
STAVĚNOSTI	OBLOŽKY	REZERVA	
			Hranice řešeného území
			Hranice katastrálního území
			Hranice zastavěného území k 19. 4. 2023
			Hranice zastavitelných ploch (Z)

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

SV	SV	(SV)	Plochy smíšené obytné - venkovské
OV			Plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura
OM			Plochy občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední
OS			Plochy občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
OH			Plochy občanského vybavení - hřbitovy
VL			Plochy výroby a skladování - lehký průmysl
VZ			Plochy výroby a skladování - zemědělská výroba
VX			Plochy výroby a skladování - se specifickým využitím - fotovoltaika
VD			Plochy výroby a skladování - drobná a řemeslná výroba
TI			Plochy technické infrastruktury - inženýrské sítě
TZ			Plochy těžby nerostů - zastavitelné
ZS			Plochy zeleně - soukromá a vyhrazená
ZO			Plochy zeleně - ochranná a izolační
ZP			Plochy zeleně - přírodního charakteru
ZV			Plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň
PV			Plochy veřejných prostranství
DS		(DS)	Plochy dopravní infrastruktury - silniční
DZ			Plochy dopravní infrastruktury - železniční
W			Plochy vodní a vodohospodářské
NZ			Plochy zemědělské
NL			Plochy lesní
NP			Plochy přírodní
NSpZ			Plochy smíšené nezastavěného území - přírodní, zemědělská
NSn			Plochy smíšené nezastavěného území - nerostné suroviny

KONCEPCE TECHNICKÉ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

CPZ-DS2A2	Koridor dopravní infrastruktury - silnice I/35
	Značená cyklotrasa
	Cyklostezka
	Vodovodní řád
	Vodojem
	Vodní zdroj
	Čerpací stanice vodovodu
	Úprava vody
	Kabelové elektrické vedení VN
	Vrchní elektrické vedení VN 35kV
	Vrchní elektrické vedení VN 110kV
	Vrchní elektrické vedení ZVN 400kV
	Trafostanice
	STL plynovod
	VTL plynovod
	Anodové uzemnění / kabel katodové ochrany VTL plynovodu
	Komunikační vedení
	Dálkový optický kabel
	Komunikační zařízení
	Radioreleová trasa
	Kanalizace - gravitační
	Kanalizace - výtlač
	Čerpací stanice odpadních vod
	Čistírna odpadních vod (COV)

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ

	Lokální biokoridor
	Lokální biocentrum
	Interakční prvek
	Lokality výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů
	Migračně významné území
	Ochranná a izolační zeleň
	Plochy PUPFL
	Přírodní památka
	CHOPAV Severočeská křída
	Chráněná krajinná oblast Český ráj - III. zóna CHKO
	Ochranné pásmo přírodní památky
	Pásmo 50 m od hranice PUPFL
	Ochranné pásmo silnice
	Ochranné pásmo železnice
	Ochranné pásmo elektrovedení, výroby elektřiny
	Ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně / II. stupně
	Bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
	Ochranné pásmo radioreleové trasy
	Ochranné pásmo komunikačního vedení
	Ochranné pásmo hřbitova
	Ochranné pásmo nemovitých kulturních památek Troskvice - Trosky
	Památkový význam
	Nemovitá kulturní památka
	Výhledový bod
	Sesuvné území dočasně uklidněné
	Sesuvné území uklidněné
	Dobývací prostor, chráněné ložiskové území
	Poddolované území
	Stará zátěž území a kontaminovaná plocha
	Území archeologického nálezu - ÚAN I / ÚAN II
	Území archeologického nálezu - ÚAN II dle MČV
	Investice do půdy / hlavní odvodňovací zařízení
	Půdy I. a II. třídy BPEJ
	Drobné vodní toky bez samostatné parcely v KN, včetně zatrubněných

Celé řešené území je územím s archeologickými nálezy - ÚAN III., oblastí krajinného rázu a nachází se v Geoparku UNESCO - Český ráj. Řešené území je vymezeným územím Ministerstva obrany ČR z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb a leží v rozvojové ose NOS1 Hořice - Jičín.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Označení správního orgánu, který poslední změnu vydal: Zastupitelstvo obce Újezd pod Troskami	
Pořadové číslo poslední změny ÚP: 2	
Datum nabytí účinnosti poslední změny ÚP: 29. 12. 2023	
Pořizovatel: Obec Újezd pod Troskami	Obecní úřad Újezd pod Troskami
Jméno a příjmení oprávněné úřední osoby pořizovatele: Jan Švihel	starosta obce
Funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele:	
	otisk razítka
	podpis

Územní plán Újezd pod Troskami
Úplné znění po vydání Změny č. 1 a 2
KOORDINAČNÍ VÝKRES

Projektant: REGIO, projektový ateliér s.r.o.	Ing. arch. Jana Šejtlová, Ing. Zlata Macháčová, Pavel Kupka, Jan Harčarik, Ing. Martin Šejl
Autorský kolektiv:	
Objednatel: Obec Újezd pod Troskami	Územní plán - nabytí účinnosti 31. 5. 2017
Měřítko: 1 : 5 000	Změna č. 2 - nabytí účinnosti 29. 12. 2023

REGIO s.r.o.
PROJEKTOVÝ ATELIÉR
HRADEC KRÁLOVÉ