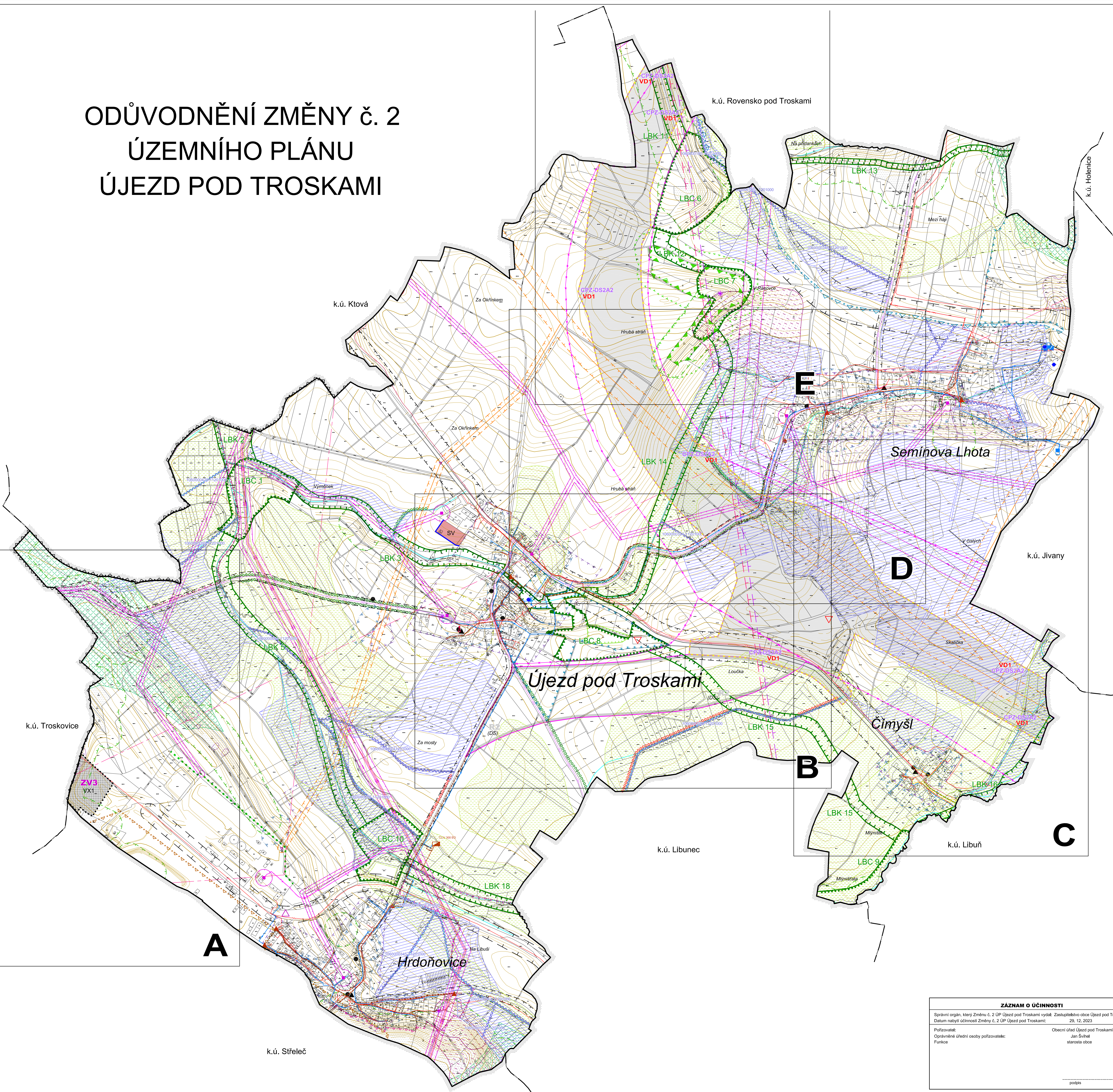


ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU ÚJEZD POD TROSKAMI



LEGENDA:

STAN / PLOCHY STABÍLOVANE	NÁVRH / PLOCHY ZEMĚN	UZEMNÍ REZERVA
HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK A PLOCH		
		Hranice řešeného území
...		Hranice katastrálního území
		Hranice zastavěného území k 19. 4. 2023
.....		Hranice zastavitelných ploch (Z)
		Územní rezerva - ke zrušení

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ			
SV			Plochy smíšené obytné - venkovské
	VX1		Plochy výroby a skladování - se specifickým využitím - fotovoltaika
		(DS)	Plochy dopravní infrastruktury - silniční

KONCEPCE TECHNICKÉ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY		
		Koridor dopravní infrastruktury - silnice I/35
		Značená cyklotrasa
		Cyklostezka
		Vodovodní řád
		Vodojem
		Vodní zdroj
		Čerpací stanice vodovodu
		Úpravná vody
		Kabelové elektrické vedení VN
		Vrchní elektrické vedení VN 35kV
		Vrchní elektrické vedení VVN 110kV
		Vrchní elektrické vedení ZVN 400kV
		Trafostanice
		STL plynovod
		VTL plynovod
		Anodové uzemnění / kabel katodové ochrany VTL plynovodu
		Komunikační vedení
		Dálkový optický kabel
		Komunikační zařízení
		Radioreleťová trasa
		Kanalizace - gravitační
		Kanalizace - výtlač
		Čerpací stanice odpadních vod
		Čistírna odpadních vod (ČOV)

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ	
	Lokální biokoridor
	Lokální biocentrum
	Interakční prvek
	Lokalita výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů
	Migrační významné území
	Ochranná a izolační zeleň
	Plochy PUPFL
	Přírodní památka
	CHOPAV Severočeská křída
	Chráněná krajinná oblast Český ráj - III. zóna CHKO
	Ochranné pásmo přírodní památky
	Pásmo 50 m od hranice PUPFL
	Ochranné pásmo silnice
	Ochranné pásmo železnice
	Ochranné pásmo elektroorozvodů, výroby elektřiny
	Ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně / II. stupně
	Bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
	Ochranné pásmo radioreléové trasy
	Ochranné pásmo komunikačního vedení
	Ochranné pásmo hřbitova
	Ochranné pásmo nemovitě kulturní památky Troskovice - Trosky
	Památka místního významu
	Nemovitá kulturní památka
	Vyhlídkový bod
	Sesuvné území dočasně uklidněné
	Sesuvné území uklidněné
	Dobývací prostor, chráněné ložiskové území
	Poddolované území
	Stará zátěž území a kontaminovaná plocha
	Území archeologického nálezu - ÚAN I / ÚAN II
	Území archeologického nálezu - ÚAN II dle MČV
	Investice do půdy / hlavní odvodňovací zařízení
	Půdy I. a II. třídy BPEJ
	Drobné vodní toky bez samostatné parcely v KN, včetně zatrubněných

Celé řešené území je územím s archeologickými nálezy - ÚAN III., oblastí krajinného rázu a nachází se v Geoparku UNESCO - Český ráj. Řešené území je vymezeným územím Ministerstva obrany ČR z hlediska povolení vyjmenovaných druhů staveb a leží v rozvoje ose NOS1 Hořice - Jičín.

<p>ZÁZNAM O ÚČINNOSTI</p> <p>2 ÚP Újezd pod Troskami vydal: Zastupitelstvo obce Újezd pod Troskami č. 2 / 18. újezd.orn1.troskami.cz, 28.12.2023</p>	<p>ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU ÚJEZD POD TROSKAMI KOORDINAČNÍ VÝKRES</p>
---	---

Projektant:
REGIO, projektový ateliér s.r.o.

Autorský kolektív:	Ing. arch. Jana Šejvlová, Ing. Zlata Macháčová, Pavel Kunka, Jan Harčarik, Ing. Martin Šejv
--------------------	--

Objednatel:	Obec Újezd pod Troskami	Návrh:	Červen 2022
Měřítko:	1 : 5 000	Vydaná Změna č. 2:	Prosinec 2022

ZÁZNAM O ÚČINNOST

ZAZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který Změnu č. 2 ÚP Újezd pod Troskami vydal: Zastupitelstvo obce Újezd pod Troskami	
Datum nabytí účinnosti Změny č. 2 ÚP Újezd pod Troskami: 29. 12. 2023	
Pořizovatel:	Obecní úřad Újezd pod Troskami
Oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Jan Svihel
Funkce	starosta obce

.....
podpis