



ZÁPIS

ze Zastupitelstva obce Újezd pod Troskami z 12. veřejného zasedání

konaného dne 30. června 2025 od 17:00 hodin v budově OÚ Újezd pod Troskami.

Přítomní zastupitelé: Jan Švihel, Ing. Romana Steinerová, Eva Steinerová, Miroslav Matěcha, David Maryska, Tomáš Petráček

Omluvení zastupitelé: Jiří Kubišta

Přítomní hosté: 13 občanů dle prezenční listiny

Zapisovatel: Mgr. Kristýna Bužová

Ověřovatelé: Miroslav Matěcha, Ing. Romana Steinerová

Bod 1. Zahájení – schválení programu, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta obce p. Švihel zahájil zasedání a uvítal všechny přítomné. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, a tak je jednání usnášeníschopné. Ze zasedání je pořizován zvukový záznam. Pan starosta pověřil zhotovením zápisu Mgr. K. Bužovou a ověřovatele zápisu Ing. Romanu Steinerovou a Miroslava Matěchu. Zápis z minulého zasedání byl ověřen, nebyla podána žádná námitka proti.

Starosta obce seznámil přítomné s programem dnešního zasedání:

- 1) Zahájení – schválení programu, jmenování zapisovatele a určení ověřovatelů zápisu
- 2) Usnesení z 12. 3. 2025 – přečtení + prohlášení platnosti
- 3) Návrh závěrečného účtu obce za rok 2024
- 4) Účetní uzávěrka 2024
- 5) Přijmutí dotace z Královéhradeckého kraje – Podpora prodejny COOP v Újezdě pod Troskami
- 6) Nabídka odborný zástupce provozovatele kanalizace
- 7) Nabídka servisní činnost ČOV a ČSOV Újezd pod Troskami
- 8) Výběr dodavatele FVE
- 9) Souhlas s napojením na kanalizační řád Semínova Lhota p. č. st. 107
- 10) Změna dodavatele energie pro Újezd pod Troskami
- 11) Vyhodnocení nabídek na opravu komunikace Hrdoňovice p. č. 1106/6
- 12) Žádost o finanční dar Karolína Cingrošová

13) Žádost o finanční dar pro Válečné muzeum

14) Diskuse

15) Závěr

Hlasování:

Pro: 6 zastupitelů

Jan Švihel, Ing. Romana Steinerová, Eva Steinerová, Miroslav Matěcha, David Maryska, Tomáš Petráček

Proti: 0

Zdržel: 0

ZO schvaluje

program 12. veřejného zasedání ZO ze dne 30. 6. 2025.

Bod 2. Usnesení z 12. 3. 2025 – přečtení + prohlášení platnosti

Usnesení z veřejného zasedání konaného dne 12. 3. 2025 přečetla Ing. Romana Steinerová.

Hlasování:

Pro: 6 zastupitelů

Jan Švihel, Ing. Romana Steinerová, Eva Steinerová, Miroslav Matěcha, David Maryska, Tomáš Petráček

Proti: 0

Zdržel: 0

ZO schvaluje

Usnesení z 11. veřejného zasedání ZO konaného dne 12. 3. 2025.

Bod 3. Návrh závěrečného účtu obce za rok 2024

Návrh závěrečného účtu byl vyvěšen v zákonné lhůtě, včetně Zprávy o kontrole z krajského úřadu a nebyly k němu podány námitky. Příjmy za rok 2024 činily 80 109 901,90 Kč, výdaje byly 106 082 144,90 Kč, rozdíl mezi příjmy a výdaji je – 25 972 243 Kč.

Hlasování:

Pro: 6 zastupitelů

Jan Švihel, Ing. Romana Steinerová, Eva Steinerová, Miroslav Matěcha, David Maryska, Tomáš Petráček

Proti: 0

Zdržel: 0

ZO schvaluje

Závěrečný účet za rok 2024 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením bez výhrad.

Bod 4. Účetní uzávěrka 2024

Jedná se o veškeré ušetřené peníze, které se převádějí z účtu 431 na účet 432.

Hlasování:

Pro: 6 zastupitelů

Jan Švihel, Ing. Romana Steinerová, Eva Steinerová, Miroslav Matěcha, David Maryska, Tomáš Petráček

Proti: 0

Zdržel: 0

ZO schvaluje

Účetní uzávěrku za rok 2024 a souhlasí s převodem výsledku hospodaření ve výši 4 574 450,71 Kč z účtu 431 na účet 432.

Bod 5. Přijmutí dotace z Královéhradeckého kraje – Podpora prodejny COOP v Újezdě pod Troskami

Jako každý rok jsme zažádali o dotaci na provoz prodejny v Újezdě pod Troskami ve výši 25 000 Kč.

Hlasování:

Pro: 6 zastupitelů

Jan Švihel, Ing. Romana Steinerová, Eva Steinerová, Miroslav Matěcha, David Maryska, Tomáš Petráček

Proti: 0

Zdržel: 0

ZO schvaluje

přijmutí účelové neinvestiční dotace od KÚ KHK na prodejnu COOP v Újezdě pod Troskami ve výši 25 000 Kč.

Bod 6. Nabídka odborný zástupce provozovatele kanalizace

Oslovili jsme VODA CZ SERVICE a EKOLSERVIS.

VODA CZ SERVICE dodal tuto cenovou nabídku:

odborný zástupce provozovatele – 1500 Kč/ měsíc

telefonické konzultace – zdarma

práce – 850 Kč/hod

doba strávená na cestě – 520 Kč/hod

doprava – 11 Kč/km

Ceny jsou uvedeny bez DPH.

Hlasování:

Pro: 6 zastupitelů

Jan Švihel, Ing. Romana Steinerová, Eva Steinerová, Miroslav Matěcha, David Maryska, Tomáš Petráček

Proti: 0

Zdržel: 0

ZO schvaluje

nabídku odborného zástupce provozovatele kanalizace, a to Ing. Dragouna ze společnosti VODA CZ SERVICE s.r.o.

Bod 7. Nabídka servisní činnosti ČOV A ČSOV Újezd pod Troskami

Poptány byly 4 firmy. Nabídku dodaly dvě firmy. S obsahem servisních prohlídek seznámila místostarostka Ing. Romana Steinerová. Celková cena je 93 752 Kč bez DPH.

Hlasování:

Pro: 6 zastupitelů

Jan Švihel, Ing. Romana Steinerová, Eva Steinerová, Miroslav Matěcha, David Maryska, Tomáš Petráček

Proti: 0

Zdržel: 0

ZO schvaluje

nabídku servisní činnosti ČOV a ČSOV Újezd pod Troskami od společnosti VODA CZ SERVICE s.r.o. Celková cena je 93 752 Kč bez DPH.

Bod 8. Výběr dodavatele FVE

Do výběrového řízení se přihlášily 4 firmy. Nejvýhodnější cenovou nabídku dodala firma LETTI CORP s.r.o.

LETTI CORP s.r.o – 633 800 Kč bez DPH

SOLARWEEK s.r.o – 668 682 Kč bez DPH

STP SOLA s.r.o. – 681 113 Kč bez DPH

SIMPLY fotovoltaika s.r.o. – 681 131 Kč bez DPH

Hlasování:

Pro: 6 zastupitelů

Jan Švihel, Ing. Romana Steinerová, Eva Steinerová, Miroslav Matěcha, David Maryska, Tomáš Petráček

Proti: 0

Zdržel: 0

ZO schvaluje

uzavření smlouvy o dílo s LETTI CORP s.r.o., IČO 00286303; se sídlem Vojtěšská 211/6, Nové město, 110 00 Praha 1, s nabídkovou cenou 633 800 Kč bez DPH.

Bod 9. Souhlas s napojením na kanalizační řád Semínova Lhota p. č. st. 107

Je třeba pro budoucí novostavbu schválit napojení na kanalizační řád, aby majitelé dostali stavební povolení. Na daném pozemku v minulosti již stavba stála, která nakreslenou přípojku má, byla ale zbourána.

Hlasování:

Pro: 6 zastupitelů

Jan Švihel, Ing. Romana Steinerová, Eva Steinerová, Miroslav Matěcha, David Maryska, Tomáš Petráček

Proti: 0

Zdržel: 0

ZO schvaluje

souhlas s napojením na kanalizační řád Semínova Lhota p. č. st. 107.

Bod 10. Změna dodavatele energie pro Újezd pod Troskami

Pan místostarosta Miroslav Matěcha seznámil se všemi skutečnostmi. Do budoucna se u FVE může stát, že dojde k přetoku energie, ČEZ ESCO energii nevykupuje, tudíž musí dojít ke změně dodavatele. Přejít můžeme k Centropolu, Dobré energii, Innogy, MND, Yello. Na základě doporučení bylo vyřazeno Innogy a Centropol, doporučeným dodavatelem je MND. Už na základě stávající spotřeby by došlo k ušetření 30 %.

Hlasování:

Pro: 6 zastupitelů

Jan Švihel, Ing. Romana Steinerová, Eva Steinerová, Miroslav Matěcha, David Maryska, Tomáš Petráček

Proti: 0

Zdržel: 0

ZO schvaluje

změnu dodavatele energie pro Újezd pod Troskami.

Bod 11. Vyhodnocení nabídek na opravu komunikace Hrdoňovice p. č. 1106/6

Do výběrového řízení se přihlásily tyto firmy:

Strabag a.s. 996 882,37 Kč bez DPH

REKOM Nový Bydžov a.s. 1 106 932,50 Kč bez DPH

Asfaltujeme. cz s.r.o 1 650 681 Kč bez DPH

Zápis z 12. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Újezd pod Troskami dne 30. 6. 2025. Stránka 5 z 8

Hlasování:

Pro: 6 zastupitelů

Jan Švihel, Ing. Romana Steinerová, Eva Steinerová, Miroslav Matěcha, David Maryska, Tomáš Petráček

Proti: 0

Zdržel: 0

ZO schvaluje

nabídku na opravu komunikace Hrdoňovice p. č. 1106/6 od společnosti Strabag, a.s. za celkovou cenu 996 882,37 Kč bez DPH. K navýšení celkové částky může dojít maximálně o 20 000 Kč.

Bod 12. Žádost o finanční dar Karolína Cingrošová

Žádost přečetla Ing. Romana Steinerová.

Hlasování:

Pro: 6 zastupitelů

Jan Švihel, Ing. Romana Steinerová, Eva Steinerová, Miroslav Matěcha, David Maryska, Tomáš Petráček

Proti: 0

Zdržel: 0

ZO schvaluje

finanční dar ve výši 5 000 Kč pro Karolínu Cingrošovou.

Bod 13. Žádost o finanční dar pro Válečné muzeum

Žádost přečetl pan místostarosta Miroslav Matěcha.

Hlasování:

Pro: 6 zastupitelů

Jan Švihel, Ing. Romana Steinerová, Eva Steinerová, Miroslav Matěcha, David Maryska, Tomáš Petráček

Proti: 0

Zdržel: 0

ZO schvaluje

finanční dar pro Válečné muzeum ve výši 20 000 Kč.

Diskuse:

Ing. Pokorná – probíhají revize na dětském hřišti?

p. Švihel – byli jsme se na něj podívat, návrh oprav dostanu.

Ing. Pokorná – je potřeba řešit hráz v Semínově Lhotě.

p. Švihel – můžeme nechat udělat cenovou nabídku.

Ing. Pokorná – kolem hřiště je potřeba častěji sekat.

pí. Kopecká – celkově sekat častěji celou vesnici.

Ing. Steinerová R. – sekat se dalo vzhledem k počasí až později.

Ing. Pokorná – je třeba řešit i vyřezání větví.

p. Čermák – oprava silnice v Semínově Lhotě se bude řešit?

p. Švihel – ptal jsem se již na to, kraj finančně nezvládá pokrývat všechny opravy.

p. Čermák – kdy se počítá s celkovým napojením na kanalizaci?

p. Švihel – stále čekáme na kolaudaci, včas budete informováni.

pí. Marešová – jaká je představa, kolik nás to bude stát?

p. Švihel – uvidíme po zkušebním provozu.

Dnešním dnem je zkolaudovaný vodovod v Čímýšli.

Ing. Linhart – v jaké fázi je vodovod u nás v ulici?

p. Švihel – bylo mi řečeno, že se toto bude řešit přes prázdniny.

Chodník a lávka je v řešení, do konce roku by mělo být zahájeno.

pí. Lamačová – budou se řešit patníky u schodů na hřbitově?

p. Švihel – v současné době to je v jednání.

p. Hlavatý – jak vyšla cenově kanalizace? kolik byly vícenáklady?

p. Švihel – vícenáklady nebyly, cena je stejná dle uzavřené smlouvy.

pí. Marešová – platí naše původní úmluva ohledně cesty u nás?

p. Švihel – měl jsem za to, že je to vyřešeno, zaurguji to.

pí. Kopecká – cesta v Semínově Lhotě k domu č. p. 1 také není v původním stavu.

p. Švihel – dořeším to.

pí. Kopecká – upozorněte, prosím, aby se nepálilo.

Zasedání ZO začalo dne 30. 6. 2025 v 17:00 hodin a skončilo v 18:15 hodin.

Ze zasedání byl pořízen zápis, který byl zveřejněn na internetových stránkách obce a současně i zvukový záznam, který je k dispozici pro občany na OÚ v Újezdě pod Troskami.

Jan Švihel – starosta obce

.....

Ověřili:

.....

Ing. Romana Steinerová – místostarostka

.....

Miroslav Matěcha – místostarosta

Zapsal: Mgr. Kristýna Bužová – zapisovatelka

.....

V Újezdě pod Troskami dne 3. 7. 2025