



Obec Újezd pod Troskami
Újezd pod Troskami 29
512 63 Rovensko pod Troskami
IČO: 00 272 299
Tel.: 493 591 195
E-mail: obec@ujezdpodtroskami.cz

INFORMACE OBČANŮM

PŘIPOJENÍ KANALIZAČNÍCH PŘÍPOJEK NA OBECNÍ KANALIZACI

Vážení občané,

Jsme ve fázi, kdy je technicky možné připojování kanalizačních přípojek jednotlivých nemovitostí na nově vybudovanou čistírnu odpadních vod (ČOV). Na ČOV je povolen zkušební provoz.

Provozovatelem místní splaškové kanalizace je obec Újezd pod Troskami. Každý občan je povinen napojit se na dokončenou splaškovou kanalizaci, pokud je to technicky možné, a to v souladu se zákonem 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění (§ 3, odst. 8).

Ten, kdo bude chtít realizovat připojení ke splaškové kanalizaci vyplní žádost o připojení ke splaškové kanalizaci obce Újezd pod Troskami a doručí ji na obecní úřad.

Ten, kdo již je aktuálně připojen toto učiní v co nejkratší možné době, aby došlo k legalizaci připojení do kanalizace co nejdříve.

Kanalizační přípojky:

1. Kanalizační přípojka je dle stavebního zákona stavbou a podléhá vydání územního souhlasu (územnímu rozhodnutí)
2. Pokládku potrubí na vašich pozemcích (domovní část kanalizační přípojky) může podle projektové dokumentace realizovat jakákoliv odborná firma. Výkop rýhy pro přípojku si majitel napojované nemovitosti může provést i svépomocí.
3. Na každé gravitační kanalizační přípojce musí být dle projektové dokumentace umístěna revizní šachta (na domovní části kanalizační přípojky). Ta je umístěna na hranici pozemku.
4. Nově budovaná kanalizace je výhradně splašková, NESMĚJÍ do ní být napojeny svody dešťových vod! Stejně tak NESMÍ být napojení přes stávající septik přepadem! Mělo by to NEGATIVNÍ dopad na provoz ČOV. Míra znečištění a musí odpovídat kanalizačnímu řádu.

5. Vyplňte a zašlete/odevzdejte na OU žádost o připojení, kde uveďte požadovaný termín připojení do kanalizace. Termín můžete uvést rámcově (např. duben 2026), pokud již nemovitost máte již připojenou ke kanalizaci, uveďte „ihned“.
6. Po zpracování žádosti o připojení bude zástupce provozovatele kontaktovat žadatele s dalším postupem. Bude připravena smlouva o odvádění odpadních vod a poté bude přípojka zlegalizována a může být provozována.
7. Před záhozem přípojky je nutná kontrola jejího provedení provozovatelem kanalizace nebo jím pověřenou osobou.
8. Vlastník nemovitosti je povinen předložit provozovateli kanalizace doklad o vyvezení septiku, jímky nebo domovní ČOV do 14 dnů od připojení ke kanalizaci.

Níže informace vyňaté z kanalizačního řádu a žádost o připojení

9.1. Obecné podmínky vypouštění odpadních vod do kanalizace

Producenti odpadních vod jsou povinni zorganizovat svoji činnost tak, aby byla dodržován zákon č. 274/2001 Sb., O vodovodech a kanalizacích, platná vodohospodářská rozhodnutí a další předpisy vztahující se k odvádění a čištění odpadních vod.

Producenti jsou zejména povinni kontrolovat jakost vypouštěných odpadních vod a řádně provozovat případná předčistící zařízení

- lapačů tuků (u kuchyní a restaurací)
- lapačů olejů a ropných látek (autoopravny, garáže, mytí vozidel, parkoviště) apod.

Další povinnosti producenta odpadních vod a podmínky pro jejich vypouštění do veřejné kanalizace, mohou být upraveny smluvně mezi producentem a provozovatelem veřejné kanalizace.

- Do splaškové kanalizace smí být zaústěny pouze splaškové vody.
- Do splaškové kanalizace nesmí být kanalizačními přípojkami vypouštěny dešťové, balastní, povrchové a drenážní vody.
- Do kanalizace ukončené ČOV není dovoleno vypouštět odpadní vody přes předčistící zařízení – septiky nebo domovní ČOV.

Povinnost předčištění odpadních vod

Pokud odpadní vody vypouštěné do kanalizace k dodržení nejvyšší přípustné míry znečištění vyžadují předčištění, musí se použít takové zařízení, jehož technologický postup čištění zaručí dodržení předepsaných limitů ukazatelů znečištění ve vypouštěných odpadních vodách a je na současné technické úrovni.

Provozy produkující odpadní vody zatížené tuky

Použité oleje z fritovacích lázní z kuchyňských a restauračních provozů a restauračních kuchyní nesmí být vylévány do kanalizace. Musí být likvidovány odbornou firmou na základě platné smlouvy. Platnou smlouvu a doklady o likvidaci předloží provozovatel restauračních a kuchyňských provozů na vyžádání oprávněným zaměstnancům provozovatele kanalizace a to včetně 3 roky zpět vedené evidence ohledně likvidace vzniklého odpadu (doklady o platbách). Povinnost instalovat odlučovače tuků, jako ochrany kanalizační sítě, se týká restauračních a kuchyňských provozů, provozoven s prodejem smažených jídel nebo výroby uzenin, polotovarů či jiných masných výrobků, při jejichž výrobě nebo zpracování vznikají odpadní vody s obsahem tuků živočišného původu.

U každého odlučovače tuků musí být možnost odběru vzorku předčištěné odpadní vody, tj. musí být přístupný odtok odpadní vody z odlučovače.

Používání kuchyňských drtičů odpadu

Používání kuchyňských drtičů v odkanalizované lokalitě je nepřipustné, rozdrčené organické zbytky potravy nejsou odpadními vodami. Tento druh odpadu je nutné likvidovat společně s komunálním odpadem.

Drtiče kuchyňského odpadu

Kuchyňský odpad je podle vyhlášky č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, zařazen pod č. 20 01 08 jako organický, kompostovatelný, biologicky rozložitelný odpad z kuchyní a stravoven a je povinnost s ním nakládat v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb., v platném znění. Takový pevný odpad není běžnou součástí komunálních odpadních vod a způsobuje vážné problémy nejen s odváděním odpadních vod kanalizační sítí, ale také při jejich čištění a následném vypouštění do toků. Kanalizace slouží výhradně pro odvádění a zneškodňování odpadních vod a nelze připustit, aby do tohoto systému byly odváděny odpady – např. rozmělněný kuchyňský odpad. Jako s odpadem s ním musí být nakládáno. Při instalaci drtiče kuchyňského odpadu odpadní voda významně překračuje povolený limit znečištění, zejména v ukazateli NL. Vypouštěním těchto odpadů do kanalizace v rozporu s kanalizačním řádem a uzavřenou smlouvou mezi odběratelem a vlastníkem (provozovatelem) se odběratel vystavuje sankcím.

Provozy s produkcí zaolejovaných odpadních vod

Pro vypouštění odpadních vod z provozů s produkcí zaolejovaných vod – areály dopravy, autoservisy, čerpací stanice pohonných hmot, parkoviště s kapacitou nad 50 a více parkovacích míst – platí povinnost předčištění v odlučovači lehkých kapalin ve smyslu ČSN 75 6551 Čištění odpadních vod s obsahem ropných látek.

Ostatní provozy

U zařízení s produkcí odpadních vod se specifickým znečištěním budou limity znečištění stanoveny individuálně vzhledem k charakteru a množství odpadních vod tak, aby bylo umožněno producentům likvidovat zákonným způsobem odpadní vody a nebyl ohrožen čistící proces na ČOV a kanalizační systém. Likvidace odpadu i jiného může být předmětem kontroly (oleje, chemikálie, pevné předměty).

ŽÁDOST O PŘIHOJENÍ

ke splaškové kanalizaci
(a ČOV)

obce Újezd pod Troskami

parcelní číslo připojované nemovitosti

číslo popisné připojované nemovitosti

1. Údaje o nemovitosti:

Nemovitost (RD, provozovna, pozemek)

Adresa nemovitosti:

Parcely, přes něž bude vedena přípojka:

p.č.

2. Vlastník připojované nemovitosti (dle KN):

Jméno a příjmení příp. název subjektu :

Adresa vlastníka:

Datum narození příp. IČ subjektu:

Email a telefonní kontakt

3. Žadatel o kanalizační přípojku (pokud se liší od vlastníka připojované nemovitosti):

Jméno a příjmení příp. název subjektu :

Adresa žadatele:

Datum narození příp. IČ subjektu:

Email a telefonní kontakt

4. Souhlas vlastníka nemovitosti se zřízením kanaliz. přípojky (pokud se liší žadatel a vlastník):

Souhlasím - Nesouhlasím

V

Dne

Podpis vlastníka

5. Technické údaje:

Počet připojených obyvatel případně odběratelů:

Termín chtěného připojení do kanalizace:

Zdroj pitné vody: veřejný vodovod - studna - vrt

6. Technické podmínky pro připojení k veřejné kanalizaci:		
Kanalizační přípojka je samostatnou stavbou		
Kanalizační přípojku pořizuje na své náklady vlastník nemovitosti.		
Vlastník kanalizační přípojky je povinen zajistit, aby přípojka byla provedena jako vodotěsná		
Do obecní kanalizace mohou být zaústěny pouze vody splaškové, nesmějí být zaústěny vody dešťové nebo jiné (technologické , či průmyslové) , míra znečištění musí odpovídat kanalizačnímu řádu		
Odpadní vody lze do kanalizační sítě vypouštět jedině v souladu s kanalizačním řádem.		
Doporučené ochranné pásmo přípojky je 1,5 m od osy potrubí na obě strany.		
Před záhozem přípojky je nutná kontrola jejího provedení provozovatelem kanalizace nebo jím pověřenou osobou.		
7. Vlastník nemovitosti (žadatel):		
V	Dne	podpis vlastníka (žadatele)
8. Žádost převzal vlastník a provozovatel veřejné kanalizace:		
V	Dne	podpis vlastníka a provozovatele Obec Újezd pod Troskami